**ВЕСТНИК ПРОМЫШЛЕННОГО СЕЛЬСОВЕТА**

 **№ 12 от 30.06.2022**

 ***Основан 13 июля 2021 г.***

**promyshlennyi.nso.ru**

#

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПРОМЫШЛЕННОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

20.06.2022г. № 48

п.Керамкомбинат

Об отмене НПА № 15 от 13.02.2017, НПА № 30 от 17.04.2018

«Об утверждении Квалификационных требований

 для замещения должностей муниципальной службы

 в администрации Промышленного сельсовета

Искитимского района Новосибирской области»

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать Утратившим силу:

 1.1. Постановление администрации Промышленного сельсовета № 15 от 13.02.2017г. «Об утверждении Положения о квалификационных требованиях к муниципальным служащим по замещению муниципальных должностей муниципальной службы в администрации Промышленного сельсовета»;

 1.2. Постановление администрации Промышленного сельсовета № 30 от 17.04.2018г. О внесении изменений в постановление №15 от 13.02.2017 «Об утверждении Положения о квалификационных требованиях к муниципальным служащим по замещению муниципальных должностей муниципальной службы в администрации Промышленного сельсовета».

2.Опубликовать настоящее Постановление в периодически печатном издании "Вестник Промышленного сельсовета" и на официальном сайте администрации Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области в сети Интернет

Глава Промышленного сельсовета К.Э. Кутюн

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПРОМЫШЛЕННОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

24.06.2022 г. № 51

п.Керамкомбинат

О признании утратившим силу постановления

администрации Промышленного сельсовета

Искитимского района Новосибирской области

 В соответствии с Федеральным законом [от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/act_municipal_education/extended/index.php?do4=document&id4=96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу:

постановление администрации Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 01.06.2012 № 47 «Об утверждении административного регламента на предоставление муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешения на строительство индивидуальных жилых домов».

2. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Промышленного сельсовета» и на официальном сайте администрации Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области в сети Интернет.

Глава Промышленного сельсовета К.Э. Кутюн

**ГЛАВА**

**ПРОМЫШЛЕННОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

29.06.2022 г. № 52

п.Керамкомбинат

О признании утратившим силу постановления

главы Промышленного сельсовета

Искитимского района Новосибирской области

 В соответствии с Федеральным законом [от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/act_municipal_education/extended/index.php?do4=document&id4=96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу:

постановление главы Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 15.03.2022 № 17 «О признании утратившим силу некоторых постановлений главы Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области».

2. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Промышленного сельсовета» и на официальном сайте администрации Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области в сети Интернет.

Глава Промышленного сельсовета К.Э. Кутюн

**ГЛАВА**

**ПРОМЫШЛЕННОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

29.06.2022 г. № 53

п.Керамкомбинат

Об отмене постановления № 3 от 12.01.2021

«О признании утратившим силу постановления

главы Промышленного сельсовета

Искитимского района Новосибирской области

 В соответствии с Федеральным законом [от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/act_municipal_education/extended/index.php?do4=document&id4=96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу:

постановление главы Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 15.03.2022 № 3 «О признании утратившим силу некоторых постановлений главы Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области».

2. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Промышленного сельсовета» и на официальном сайте администрации Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области в сети Интернет.

Глава Промышленного сельсовета К.Э. Кутюн

****

**В Росреестре теперь не ставятся штампы на договорах**

С 29.06.2022 для участников сделок с недвижимостью произошли изменения.

Теперь на договорах, которые представляются в Росреестр для целей регистрации, удостоверительные надписи - штампы не ставятся. Любой вид зарегистрированной сделки, договора, права на недвижимость удостоверяется выпиской из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

Теперь при регистрации договора долевого участия в строительстве, уступке прав по нему, вместо штампа будет выдана выписка ЕГРН по конкретной сделке. Выпиской также будет удостоверяться регистрация договоров аренды, ипотеки.

Если правообладатель сдал документы в многофункциональный центр, то после регистрации заявленных прав выписку распечатает и удостоверит специалист МФЦ. Регистратор больше не участвует в бумажном документообороте.

*«Нововведения федерального закона от 30.12.2021 №449-ФЗ направлены на оптимизацию процессов между МФЦ и Росреестром с целью сокращения сроков оказания государственных услуг и повышения удовлетворенности заявителей»,* - отметила **заместитель руководителя Управления Росреестра по Новосибирской области Наталья Ивчатова.**

***Материал подготовлен Управлением Росреестра***
***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@54upr.rosreestr.ru

54\_upr@rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Мы в ВКонтакте: [Управление Росреестра по Новосибирской области](https://vk.com/rosreestr_nsk)

[ЯндексДзен](https://zen.yandex.ru/id/604850742889ec)

[Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)

****

**Документы в Росреестр почтой не отправляются**

С 29.06.2022 федеральным законом №449-ФЗ исключен такой способ направления документов в Росреестр для оформления недвижимости, как почтовое отправление.

«*Данный способ не пользовался популярностью заявителей,* - сообщила **заместитель регионального ведомства Росреестра Наталья Ивчатова,** *- и когда-то был альтернативой экстерриториального приема документов – заявитель находится в одном регионе – объект недвижимости – в другом».*

Сегодня сдать документы на любой объект недвижимости можно в офисах МФЦ каждого региона и филиалах Кадастровой палаты. Документы могут сдаваться в электронном виде, через нотариуса и органами власти.

Исключение почтового отправления не скажется на качестве и сроках государственных услуг Росреестра. Мы работаем для вас!

***Материал подготовлен Управлением Росреестра***
***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@54upr.rosreestr.ru

54\_upr@rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Мы в ВКонтакте: [Управление Росреестра по Новосибирской области](https://vk.com/rosreestr_nsk)

[ЯндексДзен](https://zen.yandex.ru/id/604850742889ec)

[Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)

**Уважаемые жители п. Керамкомбинат!**

Доводим до вашего сведения, что 05.07.2022 в период с 9:00 до 15:00 будет отключение электроэнергии.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ВЕСТНИК ПРОМЫШЛЕННОГО СЕЛЬСОВЕТА****№ 12 от 30.06.2022**Главный редакторКонстантин Эдуардович Кутюн | Газета зарегистрирована постановлением администрации Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 13.07.2021 № 59 «Об учреждении периодического печатного издания - "Вестник Промышленного сельсовета ". Тираж 30 штук. | Адрес редакции и издателя:633236, п.Керамкомбинат, ул.Широкая,18e-mail: adm\_prom@mail.ru |