**ВЕСТНИК ПРОМЫШЛЕННОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**№ 8 от 23.08.2024**

 ***Основан 13 июля 2021 г.***

**promyshlennyi.nso.ru**

#

Совет депутатов Промышленного сельсовета

Искитимского района Новосибирской области

(шестого созыва)

**РЕШЕНИЕ**

Сорок шестой (очередной) сессии

24.07.2024 № 157

 п.Керамкомбинат

О внесении изменении в устав сельского поселения

Промышленного сельсовета

Искитимского муниципального района

Новосибирской области

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и в целях приведения Устава сельского поселения Промышленного сельсовета Искитимского муниципального района Новосибирской областив соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской об

**РЕШИЛ:**

 1. Принять муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения Промышленного сельсовета Искитимского муниципального района Новосибирской области (прилагается).

 2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 г. № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт о внесении изменений в Устав сельского поселения Промышленного сельсовета Искитимского муниципального района Новосибирской области на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области в течение 15 дней.

 3. Главе Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области опубликовать муниципальный правовой акт Промышленного сельсовета после государственной регистрации в течение 7 дней и направить в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области сведения об источнике и о дате официального опубликования (обнародования) муниципального правового акта Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Новосибирской области в 10-дневной срок.

 4. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и опубликования в газете «Вестник Промышленного сельсовета».

Глава Промышленного сельсовета К.Э. Кутюн

Председатель Совета депутатов Е.В.Романова

Промышленного сельсовета

Приложение к решению

 Сорок шестой сессии Совета депутатов

Промышленного сельсовета

Искитимского района Новосибирской области

 От 24.07.2024 года № 157

муниципального правового акта

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО СЕЛЬСОВЕТА ИСКИТИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**1.1. Дополнить статьей 16.1. следующего содержания:**

"Статья 16.1. Староста сельского населенного пункта

1. Для организации взаимодействия органов местного самоуправления и жителей сельского населенного пункта при решении вопросов местного значения в сельском населенном пункте, входящем в состав Промышленного сельсовета, может назначаться староста сельского населенного пункта.

2. Староста сельского населенного пункта, входящего в состав Промышленного сельсовета, назначается Советом депутатов, по представлению схода граждан сельского населенного пункта. Староста сельского населенного пункта назначается из числа граждан Российской Федерации, проживающих на территории данного сельского населенного пункта и обладающих активным избирательным правом, либо граждан Российской Федерации, достигших на день представления сходом граждан 18 лет и имеющих в собственности жилое помещение, расположенное на территории данного сельского населенного пункта.

Срок полномочий старосты - 5 лет. Количество сроков, в течение которых одно и то же лицо может исполнять функции сельского старосты, не ограничивается.

3. Полномочия, права, гарантии деятельности и иные вопросы статуса старосты сельского населенного пункта устанавливаются в положении о старосте сельского населенного пункта, утверждаемом решением Совета депутатов, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и законами Новосибирской области.";

Глава Промышленного сельсовета К.Э. Кутюн

Председатель Совета депутатов Е.В.Романова

Промышленного сельсовета

Совет депутатов Промышленного сельсовета

Искитимского района Новосибирской области

(шестого созыва)

**РЕШЕНИЕ**

Сорок седьмой (очередной) сессии

22.08.2024 № 162

 п.Керамкомбинат

О внесении изменений в решение Совета депутатов Промышленного сельсовета

Искитимского района Новосибирской области от 23.03.2022 № 65 "Об оплате труда

Главы Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области, муниципальных служащих администрации Промышленного сельсовета

Искитимского района Новосибирской области"

В соответствии с Федеральным законом 06.10.2003г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Новосибирской области от 31.01.2017г. № 20-п «О нормативах формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих и (или) содержание органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области», Совет депутатов Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области

 РЕШИЛ:

1. 1. Внести в решение Совета депутатов Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 23.03.2022 № 65 "Об утверждении Положения "Об оплате труда Главы Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области, муниципальных служащих администрации Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области" (в редакции решений от 31.10.2022 № 100, от 16.11.2023 № 137)

 следующие изменения:

1.1. В Положение об оплате труда Главы Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области, муниципальных служащих администрации Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области:

1.1.1. Пункт 2.1. дополнить абзацем следующего содержания:

"- премия за выполнение особо важных и сложных заданий.".

1.1.2. Дополнить пунктом 2.4.1 следующего содержания:

"2.4.1. Премия за выполнение особо важных и сложных заданий, устанавливается Главе в размере 2 месячных денежных содержаний (вознаграждений). В случае экономии расходов на оплату труда Главы максимальными размерами не ограничивается.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Глава Промышленного сельсовета Кутюн К.Э.

Председатель Совета депутатов

Промышленного сельсовета Романова Е.В.

**Совет депутатов Промышленного сельсовета**

**Искитимского района Новосибирской области**

 **(шестого созыва)**

**РЕШЕНИЕ**

Сорок седьмой (очередной) сессии

22.08.2024 № 163

п. Керамкомбинат

О внесении изменений в решение Совета депутатов

Промышленного сельсовета Искитимского района

Новосибирской области от 29.10.2010 № 26 "Об установлении

 на территории Промышленного сельсовета Искитимского района

Новосибирской области налога на имущество физических лиц"

В соответствии с Федеральными законами от 06.03.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 29.10.2010 №26 "Об установлении на территории Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области налога на имущество физических лиц" следующие изменения:

 Дополнить в пункт 3 следующего содержания:

- 2процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.;

 - 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Промышленного сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

1. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода (01.01.2025 года).

Председатель Совета депутатов

Промышленного сельсовета Е.В. Романова

Глава Промышленного сельсовета К.Э. Кутюн

**Совет депутатов Промышленного сельсовета**

**Искитимского района Новосибирской области**

 **(шестого созыва)**

**РЕШЕНИЕ**

Сорок седьмой (очередной) сессии

22.08.2024 № 164

п. Керамкомбинат

О внесении изменений в решение Совета депутатов

Промышленного сельсовета Искитимского района

Новосибирской области от 31.10.2019 № 161

"Об определении налоговых ставок

 и порядка уплаты земельного налога "

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ " Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Совет депутатов Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 31.10.2019 № 161 "Об определении налоговых ставок и порядка уплаты земельного налога" следующие изменения:

1.1. В пункте 1 слова " занятых [жилищным фондом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_366154/c7b7d54bb98fd39daf4b04c73897fa605287818d/#dst100149) и [объектами инженерной инфраструктуры](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_294023/#dst100041) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) *заменить на слова* " занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей".

1.2. В пункте 1 слова "не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304239/#dst100022), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_367294/#dst0) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" *заменить на слова* "не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/#/document/71732780/entry/306) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей".

2. Опубликовать настоящее решение в газете « Вестник Промышленного сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области в сети "Интернет".

1. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода (01.01.2025 года).

Председатель Совета депутатов

Промышленного сельсовета Е.В. Романова

Глава Промышленного сельсовета К.Э.Кутюн

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПРОМЫШЛЕННОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

13.08.2024 № 48

п. Керамкомбинат

О внесении изменений в постановление администрации Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 16.11.2020 № 91«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по присвоению и аннулированию адресов объектов адресации»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 16.11.2020№ 91 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по присвоению и аннулированию адресов объектов адресации» следующие изменения:
	1. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги по присвоению и аннулированию адресов объектов адресации:
		1. Дополнить пунктом 2.3.2 следующего содержания:

«2.3.2. В случае принятия администрацией муниципального образования решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса на основании заявлений физических или юридических лиц, указанных в пунктах 27 и 29 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 (далее – Правила), и размещения ей сведений об адресе объекта адресации в государственном адресном реестре оператор федеральной информационной адресной системы по запросу администрации муниципального образования предоставляет в срок не позднее одного календарного дня со дня размещения сведений об адресе объекта адресации в государственном адресном реестре в администрацию муниципального образования выписку из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации или уведомление об отсутствии сведений в государственном адресном реестре с использованием портала адресной системы или единой системы межведомственного электронного взаимодействия»;

* + 1. Пункт 2.4.1 изложить в следующей редакции:

«2.4.1. Общий срок принятия решения о предоставлении муниципальной услуги составляет:

а) в случае подачи заявления на бумажном носителе - не более 10 рабочих дней со дня поступления заявления;

б) в случае подачи заявления в форме электронного документа - не более 5 рабочих дней со дня поступления заявления»;

* + 1. Пункт 2.4.3 изложить в следующей редакции:

«2.4.3. Решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса с приложением выписки из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации или уведомления об отсутствии сведений в государственном адресном реестре, а также решение об отказе в таком присвоении или аннулировании адреса направляются администрацией муниципального образования заявителю (представителю заявителя) одним из способов, указанным в заявлении:

в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе единого портала, региональных порталов или портала адресной системы, не позднее одного рабочего дня со дня истечения срока, указанного в пунктах 37 и 38 настоящих Правил;

в форме документа на бумажном носителе посредством выдачи заявителю (представителю заявителя) лично под расписку либо направления документа не позднее рабочего дня, следующего за 10-м рабочим днем со дня истечения установленного пунктами 37 и 38 Правил срока посредством почтового отправления по указанному в заявлении почтовому адресу.

При наличии в заявлении указания о выдаче решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в таком присвоении или аннулировании через многофункциональный центр по месту представления заявления администрация муниципального образования обеспечивает передачу документа с приложением выписки из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации или уведомления об отсутствии сведений в государственном адресном реестре в многофункциональный центр для выдачи заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока, установленного пунктами 37 и 38 Правил»;

* + 1. В пункте 3.3.2 абзац второй изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения административного действия – 1 рабочий день»;

* + 1. В пункте 3.3.3 абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения административного действия – 3 рабочих дня»;

* + 1. В пункте 3.3.4 абзац второй изложить в следующей редакции:

«Суммарная длительность административной процедуры составляет не более 4 рабочих дней».

1. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вестник Промышленного сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Промышленного сельсовета Искитимского района.

Глава Промышленного сельсовета К.Э. Кутюн

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПРОМЫШЛЕННОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

13.08.2024 № 49

п. Керамкомбинат

Об определении способа ведения реестра муниципального имущества Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области, порядка выдачи выписки из реестра муниципального имущества, утверждении формы уведомления об отсутствии информации в реестре муниципального имущества и формы решения об отказе в выдаче выписки из реестра муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 8, 28, 29 Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденного Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н, администрация Пролмышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить способ ведения реестра муниципального имущества Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области на бумажных и электронных носителях (в случае несоответствия информации на указанных носителях приоритет имеет информация на бумажных носителях) с отражением реестрового номера муниципального имущества, который формируется и состоит из 10 знаков:
* 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

х х х х х х х х х х х х

* Знаки 1 - 5 обозначают порядковый номер объекта:

 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

 00001ххххх

* Знак 6 разделяет порядковый номер от признака объекта учёта в разделе реестра.

 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

00001/ х х х х х х

* Знак 7 обозначает признак объекта учета в разделе реестра, (может иметь значение "1" - для объектов недвижимости, "2" - для движимого имущества и "3" муниципальные унитарные предприятия, муниципальные учреждения, хозяйственные общества и товарищества и другие юридические лица, учредителем (участником) которых является муниципальное образование)

 1 2 3 4 5 67 8 9 10

 00001/1ххх

* Знак 8 разделяет признак объекта учёта от признака, определяющего объект учета в подразделе основного раздела реестра.

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

00001/1/хх

* Знак 9 - 10 обозначает признак, определяющий объект учета в подразделе основного раздела реестра:

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

00001/1/01

**"1"** - **Для объектов недвижимости,**

1/0 1 порядковый номер объекта - земельного участка (части земельного участка)

1/0 2 порядковый номер объекта - здания, строения, сооружения

1/0 3 порядковый номер объекта - объекта незавершенного строительства

1/0 4 порядковый номер объекта - жилого помещения

1/0 5 порядковый номер объекта - нежилого помещения

1/0 6 порядковый номер объекта - тепловых сетей

1/0 7 порядковый номер объекта - сетей водопровода

1/0 8 порядковый номер объекта - сетей канализации

1/0 9 порядковый номер объекта - сетей электропередач

1/1 0 порядковый номер объекта - гидротехнических сооружений

1/1 1 порядковый номер объекта - прочих видов недвижимого имущества

 "2"- **Движимое имущество**

 2/0 1 порядковый номер объекта - автомототранспортного средства

 2/02 порядковый номер объекта - самоходных машин

 2/0 3 порядковый номер объекта – основных средств

 2/0 4 порядковый номер объекта - акций, долей (вкладов) в уставном капитале

**"3"**- **Муниципальные унитарные предприятия, муниципальные учреждения, хозяйственные общества и товарищества и другие юридические лица, учредителем (участником) которых является муниципальное образование)**

 3/ 0 1 порядковый номер объекта - муниципального унитарного предприятия

 3 /0 2 порядковый номер объекта - муниципального учреждения

 3 /0 3 порядковый номер объекта - хозяйственного общества и товарищества

 3/ 0 4 порядковый номер объекта - иного юридического лица.

1. Установить, что Порядок выдачи выписки из реестра муниципального имущества \_Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области определяется Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по выдаче сведений из реестра муниципального имущества, утвержденным постановлением администрации Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 13.08.2024№ 49.
2. Утвердить форму уведомления об отсутствии информации в реестре муниципального имущества согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить форму решения об отказе в выдаче выписки из реестра муниципального имущества согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вестник Промышленного сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Глава Промышленного сельсовета К.Э. Кутюн

Искитимского района Новосибирской области

Приложение № 1

к постановлению администрации

Промышленного сельсовета

Искитимского района

Новосибирской области

от13.08.2024 № 49

**Форма уведомления об отсутствии информации в реестре муниципального имущества**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование органа, уполномоченного на предоставление услуги

Кому:

Контактные данные:

**Уведомление**

**об отсутствии информации в реестре муниципального имущества**

От\_\_\_\_ 20 г. №

По результатам рассмотрения заявления от № о предоставлении муниципальной услуги по выдаче сведений из реестра муниципального имущества сообщаем об отсутствии в реестре муниципального имущества запрашиваемых сведений.

Дополнительно информируем: .

Должность сотрудника, принявшего решение

Сведения об электронной подписи

И.О. Фамилия

Приложение № 2

к постановлению администрации

Промышленного сельсовета

Искитимского района

Новосибирской области

от 13.08.2024 № 49

**Форма решения об отказе в выдаче выписки из реестра муниципального имущества**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование органа, уполномоченного на предоставление услуги

Кому:

Контактные данные:

**Решение об отказе в выдаче выписки из реестра муниципального имущества**

От \_\_\_\_\_\_\_20 г. №

По результатам рассмотрения заявления от № о предоставлении муниципальной услуги по выдаче сведений из реестра муниципального имущества принято решение об отказе в выдаче выписки из реестра муниципального имущества по следующим основаниям:

Дополнительно информируем: .

Вы вправе повторно обратиться в уполномоченный орган с заявлением после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

Сведения об электронной подписи

Должность сотрудника,

принявшего решение И.О. Фамилия

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ВЕСТНИК ПРОМЫШЛЕННОГО СЕЛЬСОВЕТА****№ 8 от 23.08.2024**Главный редакторКонстантин Эдуардович Кутюн | Газета зарегистрирована постановлением администрации Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 13.07.2021 № 59 «Об учреждении периодического печатного издания - "Вестник Промышленного сельсовета ". Тираж 30 штук. | Адрес редакции и издателя:633236, п.Керамкомбинат, ул.Широкая,18e-mail: adm\_prom@mail.ru |